

विकास योजना - पुणे

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना

अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)

अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत.

शिवाजी नगर, अंतिम भुखंड क.२६७/६,

नगर रचना योजना क.१

**महाराष्ट्र शासन**

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक- टिपीएस-१८०३/४००/प्र.क्र.१९/०४/नवि-१३

दिनांक :- २०.०२.२००९

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,



(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

आयुक्त पुणे महानगरपालिका, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, यांना पाठवाव्यात)

✓ वक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

## NOTIFICATION

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

**Date - 20.02.2009**

No. TPS-1803/400/CR-19/04/UD-13

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1996**

Whereas, the Revised Development Plan of Pune Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by the Government vide Urban Development and Public Health Department's Notification TPS-1884/1377/CR-220/85(III)/UD-7 dated 5.1.1987 (hereinafter referred to as the "said Notification") to come into force with effect from 5.2.1987;

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing F.P.No267/6, T.P.S.1, Shivaji Nagar, (herematter referred to as "the said land") have been shown as Extension to water works;

And whereas, the Pune Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation") after carrying out the procedure under sector 37(1) of the M.R. & T.P. Act 1966 (hereinafter referred to as "the said act") has submitted a proposal of modification under section 37 of the said Act vide its letter dated 17.11.2008 wherein it is proposed to change the zone from "Extension to water works" to "C-2 Zone" (hereinafter referred to as "the said modification proposal");

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that the said modification proposal submitted vide letter dated 17.11.2008 is in the public interest and needs to be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions modification proposal and for that purpose amends the said notification as follows:-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry following new entry shall be added viz:-

- **ENTRY** -

"The land bearing F.P.No.267/6, T.P.S.1, Shrivaji Nagar is deleted from extention to water works & included in C-2 Zone".

- **NOTE** -

- A. The part plan showing the above sanctioned modification bearing No. TPS-1803/400/CR-19/04/UD-13 is kept open for inspection by the public during office hours in the office of the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation, Pune for the period of one month.
- B. This notification is also published on Government web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in).

By order in the name of the Governor of Maharashtra.



(V.M. Ranade)

Under Secretary to Government

## अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक : २०.०२.२००९

क्र. टिपीएस-१८०३/४००/प्र.क्र.१९/०४/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक  
नगर व रचना,  
नियम १९६६

ज्याअर्थी, पुणे शहराची विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) शासन नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस-१८९४/१३७७/प्र.क्र.२२०/८४(३) नॉंद-७, दि.५.१.१९८७ रोजी मंजूर केली असून ती दि.५.२.१९८७ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शिवाजी नगर अंतिम भुखंड क.२६७/६, न.र.यो.क.१ ही जमिन (यापुढे "उक्त जमिनी" असे उल्लेखिलेल्या) उक्त विकास योजनेमध्ये "एक्स्टेंशन टु वॉटर वर्क्स" म्हणून दर्शविल्या आहेत;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) कलम ३७(१) खालील कार्यवाही करून पुणे महानगरपालिकेने (यापुढे "उक्त महानगरपालिका" असे उल्लेखिलेली) दिनांक १७.११.२००८ रोजी सादर केलेल्या पत्राद्वारे उक्त जमिनी "एक्स्टेंशन टु वॉटर वर्क्स या विभागातून वगळून" सी-२ विभागात समाविष्ट करणेचा प्रस्ताव (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असे उल्लेखिलेली) शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, शासनाचे असे मत झाले आहे की, दिनांक १७.११.२००८ रोजीच्या पत्राद्वारे सादर केलेला उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव जनहिताच्या दृष्टीने आवश्यक आहे;

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम (२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावाला मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचने मध्ये खालील प्रमाणे सुधारणा करीत आहे;

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलांच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

- नोट -


"शिवाजी नगर अंतिम झुंझंड क.२६७/६ न.र.सो.क्र.१ ही जमीन "एक्स्टेंशन टु वॉटर वर्क्स" मधुन वगळुन "सी-२" विभागात समाविष्ट करणेत येत आहे".

टीप :-

अ) सदर फेरफार दर्शविणारा भाग नकाशा टिपीएस-१८०३/४००/प्र.क्र.१९/०४/नवि-१३ जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे याचे कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीसाठी कार्यालयीन दिवशी कामकाजाच्या वेळेत उपलब्ध ठेवलेला आहे.

ब) सदरहू अधिसूचना शासनाचे [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या बंधसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.



(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.